



Na temelju odredbe članka 72. stavka 1., 4. i 5., Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), Ministarstvo poljoprivrede objavljuje

## O B A V I J E S T

o podnesenom valjanom zahtjevu za prodaju izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine Nova Kapela.

Na temelju članka 72. stavka 1. točke d) Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) prodaje se poljoprivredno zemljište u vlasništvu države do kojeg se može pristupiti samo preko poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu podnositelja zahtjeva u svrhu okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta podnositelja zahtjeva, pri čemu je površina katastarske čestice koja se prodaje manja od katastarske čestice u vlasništvu podnositelja zahtjeva i koje je označeno kao:

**k.č.br. 1130/3 u k.o. Nova Kapela, oranica Vučja glavica,  
površine 4241 m<sup>2</sup> (0,4241 ha), upisana u ZK uložak br. 1515, k.o. Nova Kapela,  
po tržišnoj cijeni od 720,97 eur/5432,15 kn**

Zahtjev za prodaju izravnom pogodbom mogu podnijeti i druge zainteresirane osobe koje ispunjavaju uvjete iz članka 72. stavka 1. točke d) Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i u propisanom roku dostave dokaze Ministarstvu poljoprivrede.

Rok za dostavu zahtjeva je 8 dana računajući od prvog idućeg dana nakon objave ove Obavijesti na mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede ([www.mps.hr](http://www.mps.hr)) i oglasnoj ploči Općine Nova Kapela.

Zahtjev se dostavlja na adresu: Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, s naznakom: „Zahtjev za prodaju izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine Nova Kapela – za k.č.br. 1130/3 u k.o. Nova Kapela.

Ako više osoba podnese zahtjev Ministarstvu i prilože dokaz o ispunjavanju uvjeta iz članka 72. stavka 1. točke d) Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), odnosno u roku od 8 dana od objave obavijesti, kupac se utvrđuje javnim nadmetanjem, sukladno Pravilniku o postupku javnog nadmetanja kod natječaja za zakup, natječaja za prodaju i kod prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske izravnom pogodbom („Narodne novine“, broj 146/22).

Odluku o prodaji izravnom pogodbom donosi Ministarstvo poljoprivrede. Na osnovi odluke ministrica Ministarstva poljoprivrede u ime Republike Hrvatske i kupac sklapaju ugovor o prodaji u pisanom obliku.

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

KLASA: 320-02/23-06/109  
URBROJ: 525-06/177-23-4  
Zagreb, 26. rujna 2023.